

**Аннотация  
рабочей программы дисциплины  
Правовое регулирование рынка недвижимости**

Направление подготовки: 40.03.01 Юриспруденция

Направленность: «Гражданско-правовая»

Год начала подготовки: 2018

Квалификация: Бакалавр

Трудоемкость: 2 з.е.

Форма промежуточной аттестации: зачет

**Место дисциплины в структуре образовательной программы:**

Дисциплина является дисциплиной по выбору и относится к вариативной части учебного плана.

**Содержание дисциплины (тематический план):**

1. Понятие рынка недвижимости
2. Понятие недвижимости
3. Система правовых актов, нормами которых осуществляется правовое регулирование рынка недвижимости
4. Правовое регулирование кадастрового и технического учета объектов недвижимого имущества
5. Участники рынка недвижимости
6. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: особенности правоприменительной практики.
7. Основания приобретения права собственности на недвижимость и система договоров, опосредующих оборот недвижимости
8. Особенности правового регулирования градостроительной деятельности
9. Правовое регулирование недвижимости в зарубежных странах

**Изучение дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:**

ПК-5 способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

ПК-6 способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

**Разработчик:** кафедра гражданского права и процесса