

**Аннотация
рабочей программы дисциплины
Правовое регулирование рынка недвижимости**

Направление подготовки: 40.03.01 Юриспруденция

Направленность: «Гражданско-правовая»

Год начала подготовки: 2020

Квалификация: Бакалавр

Трудоемкость: 2 з.е.

Форма промежуточной аттестации: зачет

Место дисциплины в структуре образовательной программы:

Дисциплина является дисциплиной по выбору и относится к вариативной части учебного плана.

Содержание дисциплины (тематический план):

1. Понятие рынка недвижимости
2. Понятие недвижимости
3. Система правовых актов, нормами которых осуществляется правовое регулирование рынка недвижимости
4. Правовое регулирование кадастрового и технического учета объектов недвижимого имущества
5. Участники рынка недвижимости
6. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: особенности правоприменительной практики.
7. Основания приобретения права собственности на недвижимость и система договоров, опосредующих оборот недвижимости
8. Особенности правового регулирования градостроительной деятельности
9. Правовое регулирование недвижимости в зарубежных странах

Изучение дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

ПК-5 способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности ПК-6 способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

Разработчик: кафедра гражданского права и процесса